

Svar till motion av 2025-06-10

MOTION till årsmöte Horns samfällighetsförening 2025-07-20.

Ändring av föreningens stadgar §12 alternativt §13.

Styrelsens yttrande:

Motionärens yrkanden är tvådelat.

Dels vill motionären att denna stämma beslutar att debiteringslängden för kommande årsstämmor ska finnas tillgänglig för granskning tre veckor före stämmorna:

(Jag hemställer att:

Årsstämman den 20 juli 2025 beslutar att debiteringslängden för kommande årsstämmor ska finnas tillgänglig för medlemmarnas granskning tre veckor före årsstämman.)

Och dels vill motionären att föreningens stadgar skrivs om:

(Detta ska skrivas in i föreningens stadgar, det vill säga en stadgeändring.)

Styrelsen väljer att inleda med att **besvara** den första delen av yrkande nedan.

Enligt lagen om förvaltning av samfälligheter ska styrelsen upprätta och lägga fram debiteringslängden på föreningsstämman.

Debiteringslängden anger för var medlemsfastighet vad denna ska betala, fastighetens andelstal, fastighetens betalningsansvarige samt när betalningen ska ske.

Debiteringslängden är således grunden i föreningens intäkter under verksamhetsåret och den största intäkten i föreningens budget.

Eftersom vi har ett inriktningsbeslut från årsmöte på att budgeten ska vara klar och presenteras senast tre veckor innan stämman, så är debiteringslängden också då färdigställd.

Den finns då tillgänglig hemma hos en styrelsemedlem för att framläggas på stämman. Styrelsen meddelar hos vilken medlem samtidigt som budgeten presenteras.

Eftersom det är en lista med personuppgifter kan vi inte publicera eller på annat sätt sprida den. Det skulle strida på EU:s lagstiftning och GDPR-förordningen. Men det är fullt rimligt att medlemmar får titta på den hemma hos en styrelsemedlem, och den får läggas fram på stämman i enlighet med lagstiftningen.

Med denna beskrivning av styrelsens rutiner anser vi motionen är **besvarad** dess första del.

När det gäller motionärens hemställan om stadgeändring **avslår** styrelsen detta förslag.

I första stycket 28 § i lagen om förvaltning av samfälligheter anger lagstiftaren vad en samfällighetsförenings stadgar ska innehålla. I andra stycket skriver lagstiftaren att stadgarna inte får innehålla föreskrifter som strider mot denna lag eller **annan författning**. Det är alltså inte tillåtet att skriva stadgar som anger att debiteringslängden ska finnas tillgänglig på det sätt som motionären föreslår.

Om lagstiftaren ansett detta varit av vikt för rättssäkerheten hade det varit angivet i 28§ första stycke.

Vidare är vår tidigare beskrivna rutin praxis i alla seriösa samfällighetsföreningar i riket.

Utöver det är opraktiskt för styrelsens budgetarbete.

Ett skäl till dagens skrivning i stadgarna är att budgeten **kan** påverkas in i det sista.

Några exempel:

Styrelsen kan få intressanta förslag från inlämnade medlemsmotioner där åtgärderna påverkar budgetens slutliga utformning.

Överlåtelser av fastigheter veckorna innan årsstämman innebär ändrade uppgifter om betalningsansvarig.

Ett skyfall kan vålla akut vägskada som måste budgeteras.

Med detta sagt **avslår** styrelsen motionärens andra yrkande om stadgeändring.

Styrelsen anser sammanfattningsvis motionen besvarad i dess första yrkande och avslår dess andra yrkande.

Styrelsen för Horns Samfällighetsförening

Västervik 2025 06 12