

Proposition angående enhetliga årliga slitageavgift för externa brukare av vägnätet i GA13.

Styrelsen föreslår årsstämman 2025 att samtliga externa fastighetsägare som nyttjar föreningens vägar för att nå sina tomter ska erlägga en slitageavgift som motsvarar 50 procent av utdebiteringen till medlemsfastigheterna (årsavgiften).

Bakgrund:

Bebyggda fastigheter utanför GA13 som använder våra vägar ska enligt anläggningsbeslutet 1989 05 16 erlägga en årlig slitageavgift.

Vid bildandet av samfällighetsföreningen sattes den till 100 kr per fastighet, en summa som avsågs uppräknas med ändring i normalprisindex. Vid den tidpunkten var utdebiteringen (årsavgiften) för bebyggda medlemsfastigheter i GA13 200 kronor.

Fastighetsägare utanför GA13 som använder föreningens vägnät för att nå sina fastigheter ska alltså enligt anläggningsbeslutet betala hälften som mycket som medlemsfastigheter i GA13.

Nuläget är ett annat. Tillkommande externa användare har genom åren fått olika avgifter. När styrelsen gjorde en översyn av dessa avgifter inför faktureringen 2024 efter att ha höjt de externa användarnas avgifter proportionerligt i enlighet med höjningen för medlemsfastigheterna framstod följande bild:

- Fastigheter på Borgö fakturerades 640 kronor
- Fastigheter på Spårö fakturerades 640 kronor
- Fastigheter på Horns Strandväg fakturerades 570 kronor
- Fastigheter på Drottviksslingan fakturerades 570 kronor

Eftersom samtliga medlemsfastigheter i Horns samfällighetsförening har andelstal 1, så betalar alla samma avgift. Styrelsen anser att samma förhållande ska gälla för våra externa brukare – alltså samma årliga avgift och den ska vara hälften så stor som medlemmarnas,

Styrelsen föreslår därför årsstämman 2025 att samtliga externa fastighetsägare som brukar våra vägar för att nå sina tomter från och med innevarande verksamhetsår ska erlägga en slitageavgift som motsvarar 50 procent av utdebiteringen till medlemsfastigheterna (årsavgiften). Undantaget är Horns Gård och Spårösundslägrat, där avgifterna sätts på andra grunder.

I framtiden ska de externa brukarnas avgifter räknas upp med samma procentuella ökning som medlemmarnas utdebiteringar.

Västervik 2025 06 16

Styrelsen för Horns Samfällighetsförening