

Horns Samfällighetsförening

Verksamhetsberättelse för tiden

1 maj 2024 – 30 april 2025

Styrelsen har bestått av:

Anders Sandström	Ordförande
Åke Lundgren	Sekreterare
Christer Ramebäck	Kassör
Lennart Svennerstad	Vägansvarig
Helen Lindersson	Ledamot
Ulf Binnefors	Ledamot
Anders Ryttberg	Suppleant

Styrelsens arbete och viktiga händelser inom samfälligheten följs med fördel via våra nyhetsbrev på vår hemsida. Dessa har utkommit 9 gånger under verksamhetsåret.

Styrelsen har under denna tid haft 10 protokollförda sammanträden. Ett av dessa har varit ett möte med representanter för byalagen.

Vidare har styrelsen haft kontakt med angränsande markägare, kommun- och förvaltningsledningar, framför allt kommunens stadsplaneringsavdelning, samt Västerviks Miljö & energi. Vårt medlemskap i REV (Riksförbundet Enskilda Vägar) har inkluderat ett flertal diskussioner med deras jurister. Vi är dessutom medlem i "Samfälligheterna", en organisation som ger journalistiska råd och vägledning i olika frågor som rör samfälligheter.

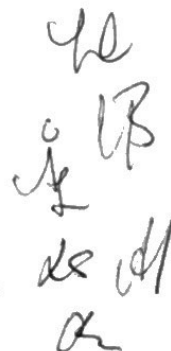
Därutöver har vi haft tät kontakt med fastighetsägarna via telefon, mejl och personliga möten. Frågorna har varit av varierande karaktär, såsom vägfrågor, brygg-frågor, naturvård, lantmäteri och bygglov.

Ekonomi

Föreningens ekonomi får betraktas som relativt god även om året slutade med en budgeterad förlust, vilken förslagsvis balanseras i ny räkning.

Intäkterna uppgick till ca 1 048 000 kr varav 768 000 kr var medlemsavgifter. Övriga intäkter kommer från den skogsavverkning som skett under året, ca 90 000 kr och återbetalning av moms ca 120 000 kr. Dessa intäkter var högre än budgeterat (eller inte budgeterat alls), varför förlusten på -241 000 kr är avsevärt lägre än den budgeterade på -512 000 kr.

Förutom dessa avvikelser får budget och utfall betraktas vara rimligt nära varandra. Den allra största kostnaden kan härledas till de vägarbeten som genomfördes under



våren 2024, totalt ca 770 000 kr. Årsavgiften höjdes på föregående årsmöte och kassan har stärkts under året, vilket var planerat.

Vägar

Som nämnts tidigare genomfördes ett omfattande vägarbete under våren 2024. Delar av Mjösjövägen, L:a Bråtviksvägen, Bråtviksvägen, Åkervägen och Målängsvägen renoverades och asfalterades. Dessa vägar hade den sämsta kvalitén av våra vägar. Övriga vägar är också kategoriserade efter standard och det finns en prioriteringsplan för dessa.

Kostnaden för asfalteringsarbeten har ökat drastiskt och vi kommer behöva se över vilka alternativa vägbeläggningar som kan bli aktuella i framtiden.

Inventering och eventuella åtgärder av våra vägdiken pågår.

Natur

De flesta av våra byalag, sköter på ett förtjänstfullt sätt sina närområden. Ett aktivt byalag är en förutsättning för att styrelsen skall kunna inhämta relevant information från respektive område, som underlag för beslut och aktiviteter.

Under sommaren utfördes maskinell vassröjning i Lindösundet och Grönösundet. Detta kommer att upprepas sommaren 2025 och därefter utvärderas, men allt tyder på att effekten har varit mycket god.

Vi har genomfört större gallringar av vår skog. Främst har gallring skett i Hästhagen men även runt Lindödjupet. Enstaka träd har dessutom tagits ner i andra byalag och på vissa enskilda tomter. Priset på virke har varit extremt högt och allt som allt gav gallringen en nettovinst på 90 000 kr under verksamhetsåret och vi förväntar oss ytterliga ca 60 000 kr på nästa år.

Vi har på grund av översvämningar tvingats gräva om några av våra större ängsdiken, bland annat i Målängen.

Planfrågor

Inga nyheter kring planarbete i vårt närområde.

Jakt

Ingen organiserad jakt har skett i området under året.

Problem har upplevts med älgar, som helt oräddä går omkring bland husen.

Händelser efter verksamhetsårets slut

Styrelsen hade möte med byalagens representanter under maj månad. Detta möte blev mycket välbesökt med två representanter från nästan alla byalag. Byalagens äskanden och styrelsens egna förslag är stommen i budgeten för 2025/2026.



Inga nya större vägarbeten är planerade under kommande år.

Slutord

Styrelsen anser att det gångna verksamhetsåret har kunnat fullföljas enligt årsmötets beslut och intentioner.

Vi riktar ett stort tack till byalagen för deras insatser.

Västervik 2025-05-26



Anders Sandström



Helen Lindersson



Ulf Binnefors



Åke Lundgren



Christer Ramebäck



Lennart Svennerstad