

A detailed topographic map of the Horns Samfund area in Sweden. The map shows various geographical features including lakes (Hästtagssjön, Mjösjön, Lindödjupet, Homsjölet), rivers (Lilla Bråviken, Lilla Borgströmmen, Stora Bråviken), and numerous islands and peninsulas (Horn, Bråviken, Lindö, Mälängen, Lindöklusen). The map is color-coded by elevation, with green for lower elevations and yellow for higher elevations. A large black rectangular box is superimposed over the center of the map, containing the text 'HORNS SAMFÄLLIGHETS ÅRSMÖTE 2025' in bold, black, sans-serif font. The text is centered within the box and spans across the middle of the map's width.

# HORNS SAMFÄLLIGHETS ÅRSMÖTE 2025

# STYRELSE

- Vi har haft 10 protokollförda möten
- Ett av dessa med representanter för byalagen.
- Vi har publicerat 8 nyhetsbrev
- Vi har haft två möten med planavdelningen hos kommunen

# OMFATTNING

- Horns Samfällighet är en av Sveriges största samfälligheter för fritidshusbebyggelse.
- Området sträcker sig från Örserumsviken och Hästhagen i norr till Horns Udde i söder, en sträcka på 6 km.
- Total 436 medlemsfastigheter
- 194 av "medlemmarna" är skrivna i Västervik (troligtvis ca 430 personer)
- 118 (ca 250 personer) av "medlemmarna" är fastboende



# MARKÄGARE

Samfälligheten äger

- 65 ha mark
- 179 ha vatten

Områdena är

- Hästhagen
- Lindödjupet
- Målängen
- Uddängen
- Gråhällen



- Övrig mark inom vårt GA ägs av Marginalen /Horns Strand AB
- Närmsta granne är Horns Gård
- Horns Strand/Drottvikens eller Solsidan/Hästhagen ingår INTE i samfälligheten

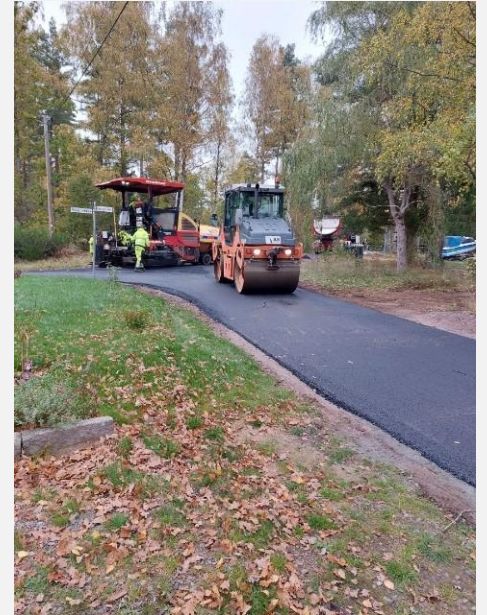
# VÄGAR

Samfälligheten har 14 180 meter väg

Inom området finns ytterligare 3 075 meter  
enskild väg

Dessutom 2 155 meter tillfartsvägar

Samfälligheten ligger inom kommunalt  
väghållningsområde och erhåller därför inga  
statliga bidrag. Däremot ett kommunalt bidrag.





**VÄGAR**

# ÅTGÄRDER UNDER ÅRET - VÄGAR

- De stora vägarbetena som påbörjades under våren 2024 avslutades och belastar till största delen resultatet för 2024/25 med över 700 000 kr.
- Dikena längs Bråtviksvägen har justerats .
- Dikesrör under Horsskärsvägen nedgrävt
- Den nya förrådsboden färdigbyggd
- Stort antal vägs skyltar har bytts och nya har tillkommit.
- Alla fasta gupp har målats



# ÅTGÄRDER UNDER ÅRET - VÄGAR

Styrelsen har gått igenom de åtgärder som tidigare gjorts på Grönöbron och ett positionsdokument har upprättats. Det är styrelsens uppfattning att bron har god bärighet men vid större belastning skall stålplåtar läggas ut som avlastning. Skyltar om max 10 ton kommer sättas upp.

Vidare menar vidtalad expertis att hastigheten över bron inte har någon större inverkan på brons slitage. Det finns dock flera andra skäl till att hålla en låg hastighet över bron.

Vägbidrag från kommunen har erhållits, för samtliga vägar vi snöröjer.



# UPPDATERAD PRIOLISTA - VÄGAR

PLATS					KATEGORI
Badhusvägens sista 50 meter				✓	5
Badhusvägens första 50 meter				✓	4
Lindödjupsvägen 36-44 , 75 meter				✓	4
Lindödjupsvägen 6-16, 100 m				✓	4
Lindödjupsvägen 18-33, 125 meter				✓	4
Lindödjupsvägen 60-70				✓	4
Lindödjupsvägen 80-90				✓	4
Borgövägen slutet				✓	4

Nästa  
vägrenovering  
planerad till  
2026/27

Våra vägar har kategoriserats av styrelsen i klasserna 1-5, där 5 är sämst och störst behov av åtgärd.

Ny-asfalterade vägar är kategori 1 och de flesta av de vägar som asfalterades i samband med VA-nedläggningen är i kategori 2.

# PLANERADE ANDRA ÅTGÄRDER - VÄGAR

- Fortsatt kontroll och inventering av diken, bland annat Pepparängen, Mälängen och Bråtviken.
- Ny mötesplats på L:a Bråtviksvägen
- Staketet P-plats i slutet av Grönsundsvägen raserat. Byggs upp inom kort.
- Utredda alternativa vägbeläggningar för nästa "asfaltering". Kostnaderna för normal asfalt har skenat och är nu uppe i över 1000 kr/löpmeter.
- Via medborgarförslag begärt att kommunen skall snöröja med samma kriterier äna ut till Udden ,som fram till Händelöpskorset , dvs 5 cm snö istället för 10 cm



**NATUR**

# ÅTGÄRDER UNDER ÅRET - NATUR

- Renovering av två stora diken (och ett par mindre) i Målängen. Översvämningar skedde vid kraftiga regn.
- Vassröjning i Grönösundet och Lindösundet. I år blir det tredje gången. Utan tvivel har vassmängden minskat drastiskt. Vassröjning där och eventuellt andra områden kan bli en återkommande aktivitet.
- Vår egen vassmaskin är såld !
- Naturvårdsplanen slutfördes och har kommunicerats



# ÅTGÄRDER UNDER ÅRET - NATUR

**Röjning i samfällighetens regi** har skett på följande ställen

- L:a Bråtviken nere i viken
- Badberget i Hästhagen
- Två skogspartier inom byalaget Lindödjupet 3

# ÅTGÄRDER UNDER ÅRET - NATUR

**Gallring** av vårt trädbestånd har skett på följande ställen

- Hästhagen
    - Området mellan Hästhagsvägen och Mjösjön.
    - Berget söder om badplatsen
  - Tallskogen i svängen Grönövägen
  - Stor mängd av framför allt tall på allmän mark inom Lindödjupets områden
  - Enstaka ekar Uddängen och Målängen
  - Flera träd på enskilda tomter.
- 
- Det finansiella utfallet beräknas till +160 000 kr



# PLANERADE HÄNDELSER KOMMANDE ÅR - NATUR

- Gallring i ekdungarna i Målängen mot Hornsvägen och eventuellt övriga angränsande skogsområden.
- Vassröjning Lindösundet och Grönösundet
- Vassröjning Hornsviken , mindre område i Uddängen/Målängen
- Röjning strandängar , Lindödjupet
- Översyn och eventuell röjning i lövträsdunge början Uddängsvägen.



# PLANERADE HÄNDELSER KOMMANDE ÅR - NATUR

- Renovering av de större diken i Uddängsområdet
- Besluta om eventuell överflyttning av dike längs Målängsvägen upp mot Badhusvägen
- Utredning om eventuell renovering av diken längs Pepparängsvägen.



# BYALAGENS INSATSER UNDER ÅRET- EXEMPEL

- Rökning och rensning vid städdagar
- Skötsel promenadstigar i Målängen, Uddängen och Gråhällen.
- Dikesrensning i flera av byalagen (bland annat Uddängen och Lindödjupet 3)
- Risplöckning efter gallring och eldning (Lindödjupet 1 och 3)
- Vassrensning i Bråtviken
- Målning broräcken (Grönö)
- HLR -utbildning i Målängen (eget initiativ)
- Utsättning och nedplöckning av snökäppar i alla byalag



# ANDRA HÄNDELSE UNDER ÅRET - NATUR

Förekomsten av djur verkar ha ökat i vårt område.

Flera älgfamiljer går omkring bland husen som om de vore tamdjur. Detta börjar bli ett problem. Ingen älg sköts förra året på Horns Gård.

En fjolårskalv påkörd och avlivad i maj.

Vildsvin tar sig in i allt fler områden. Nu senast ändå ut till Horns Udde.

Enligt Jaktlaget Horns Gård har de dock inte ökat i antal rent generellt på Hornslandet.

Säl sedd på stränderna inom vårt område.

Enstaka observationer av lodjur.

Grävlingar är ett återkommande hatobjekt , men orsaker inga större skador så länge de inte bygger bon under hus.



# NATUR –JAKT INOM PLANLAGT OMRÅDE

Eftersom samfälligheten åt planlagt område gäller följande regler.

- Om vilt anses vara ett regelbundet problem, ansöker man om skydds jakt hos Länsstyrelsen.
- Är det ett akut problem ska polisen kontaktas, som då kan ge tillstånd.
- I bägge fallen måste jakten utföras av certifierad jägare med så kallat "skottlossningstillstånd".
- Skadat djur skall avlivas så snart som möjligt. Det är allas ansvar.
- Om det handlar om större djur (exempelvis vid trafikolycka med älg, rådjur , vildsvin etc), skall detta anmälas till polisen och de kan vid behov skicka eftersöksjägare.



A long wooden pier extends from the foreground into the ocean. The pier is made of weathered wooden planks and leads towards a small structure at the end. The water is a deep blue, and the sky is clear with a few clouds on the left. A semi-transparent white box with a black border is centered over the pier, containing the text "ÖVRIGT".

**ÖVRIGT**

# INFORMATION

Kunskapen om samfälligheten bland medlemmarna är ibland förvånansvärt låg.

Nyinflyttade har ibland ingen aning om att deras fastighet ingår i en samfällighet.

Vi har därför tryckt upp en välkomstbroshyr med den mest grundläggande informationen (även bra info till mäklare).

Det har dessutom visat sig att väldigt många, som varit medlemmar under lång tid, inte heller är fullt uppdaterade och inte tillgodogjort sig den info som finns på vår hemsida. Broschyren har därför delats ut till alla medlemmar.



# PRIVATISERING STRANDOMRÅDEN

De anmälningar som tidigare inkommit till kommunen avseende privatisering av strandområden är nu avförda.

Man har konstaterat att det inte fanns något strandskydd på Hornslandet innan detaljplanerna beslutades och infördes 2014. Om ett område tagits i anspråk (exempelvis klippts) innan dess kan kommunen inte stoppa fortsatt aktivitet.

**OBS ! Detta skall inte förväxlas med att det är OK att privatisera samfällighetens mark.**



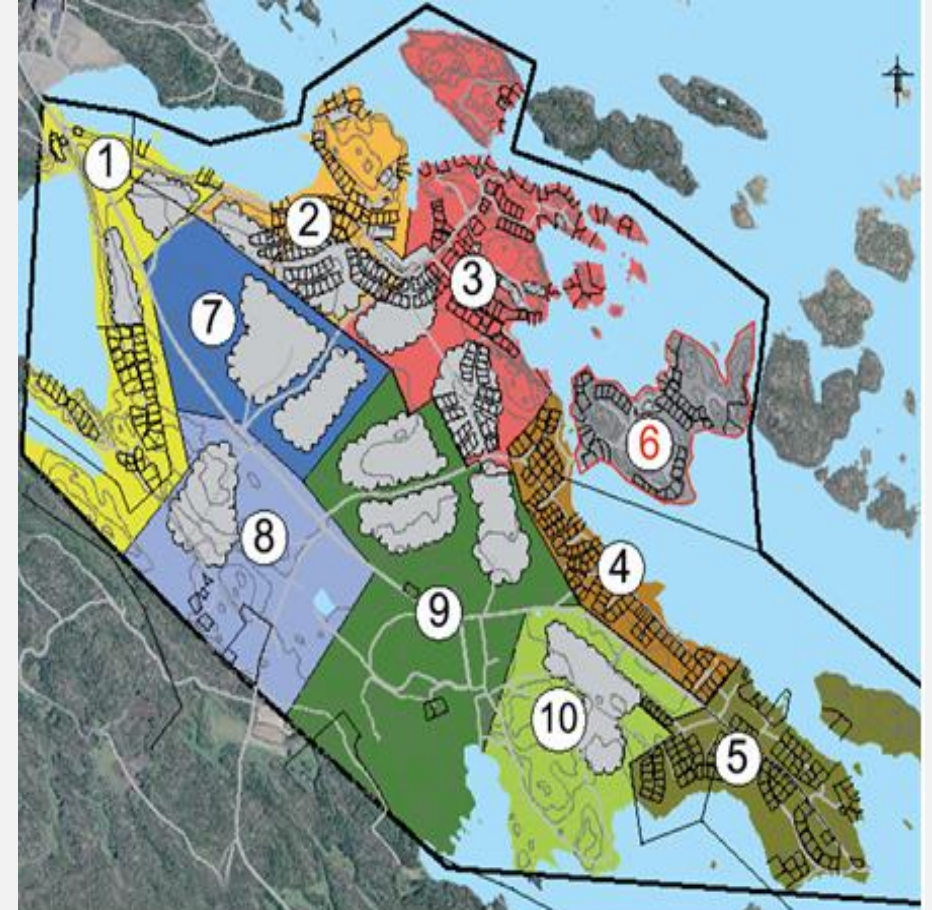
# PLANARBETEN

Kommunen har en ny Samhällsbyggnadschef – Yasmine Dernelid.

Planarbete avseende Hornslandet är i princip obefintligt. Endast området mellan Linneastigen och Bråtviken uppvisar nu någon typ av aktivitet.

Planarbetet avseende kommunal infart till Pepparängen/Bråtvikarna ligger nere (men kommer säkerligen aktualiseras igen).

Förhoppning är att vi till nästa årsmöte kan invitera representant från kommunen.



# SOPHÄMTNING

Diskussion om sophämtning på Grönö har aktualiserats.

I brist på kommunikation mellan kommunen och de boende har det skapats en stor osäkerhet kring frågan.

Kommunens ursprungsplan var att skapa en uppsamlingsplats på fastlandssidan. Bland annat på grund av att man hävdade att vägarna på Grönö ej är tillräckligt breda och för branta. Provkörning (på enskilt initiativ av en boende) har visat detta vara felaktigt, vilket gjorde att kommunen plötsligt började tvivla på sina egna åsikter.

De fritidsboende verkar tycka att fastlandsalternativet är att föredra , medan de fastboende har en motsatt uppfattning.

Men kommunen har fortfarande inte inlett en seriös faktaunderbyggd diskussion med de boende.

Liknande men mer planerade och förutsättningslösa diskussioner sker även i Pepparängen /Bråtviken. Även där talar man om centrala upphämtningsplatser för sommarboende.

# SOPHÄMTNING

- Kommunens beslut om att placera ut 4 tunnor i varje hushåll har skapat en del följdproblem. Detta gäller ännu inte Grönö och de fritidsboende Pepparängen/Bråtvikarna (vilka är i majoritet).
- Under vinterhalvåret låg tunnor omkullblåsta över hela området.



# SOPHÄMTNING

- Tunnorna förfular vårt område på ett oönskat sätt.
- Tunnor ska egentligen stå på egen tomt men många har dem ute vid vägkanten.
- Förhoppningen är att våra medlemmar kan tänka sig att investera i ett skydd eller ett "hus" för soptunnorna. Styrelsen ämnar arbeta för attraktiva lösningar på detta.



# BRYGGOR

Bryggor ÄR privata!

Generellt sett har man rätt att vistas på en privat brygga enligt allemansrätten, förutsatt att bryggan ligger utanför tomtgränsen och inte är en del av en hemfridszon.

Man får bada eller förtöja en mindre båt tillfälligt.

Det är viktigt att visa respekt för bryggägaren och inte störa eller skada egendomen.

Bryggägaren har rätt att använda sin brygga och man måste lämna den om ägaren behöver den.



# TIOMILA 1-2 maj 2027

Västervik står värd för det 80:e jubileumsloppet av Tiomila – ett av världens största orienteringsevenemang! Under första helgen i maj 2027 väntas över 10 000 deltagare och besökare till den vackra skärgårdsstaden för att ta del av intensiv orientering, spänning, gemenskap och naturupplevelser i världsklass.

Tävlingarna avgörs i **högklassig terräng endast ett stenkast från stadens centrum**, och banorna har lagts av några av Sveriges mest meriterade orienterare. Västerviks OK står som värdforening och bjuder in till ett arrangemang där både deltagare, publik och funktionärer ska känna sig varmt välkomna.

.



# TIOMILA 1-2 maj 2027

Tävlingen kommer alltså avhållas på Hornslandet. Den enda info vi har så långt är:

- Startområde vid Horns Gårds utestallar vid dammarna
- Parkering på ängen till höger efter Händelöpskorset mot Horns Udde.
- Parkeringen på ängen till höger direkt efter man kört in mot Grönö (vår väg !).
- Vi kommer ha möte med arrangörerna under hösten för att höra och diskutera mer .



# RESULTAT- RÄKNING 2024-2025

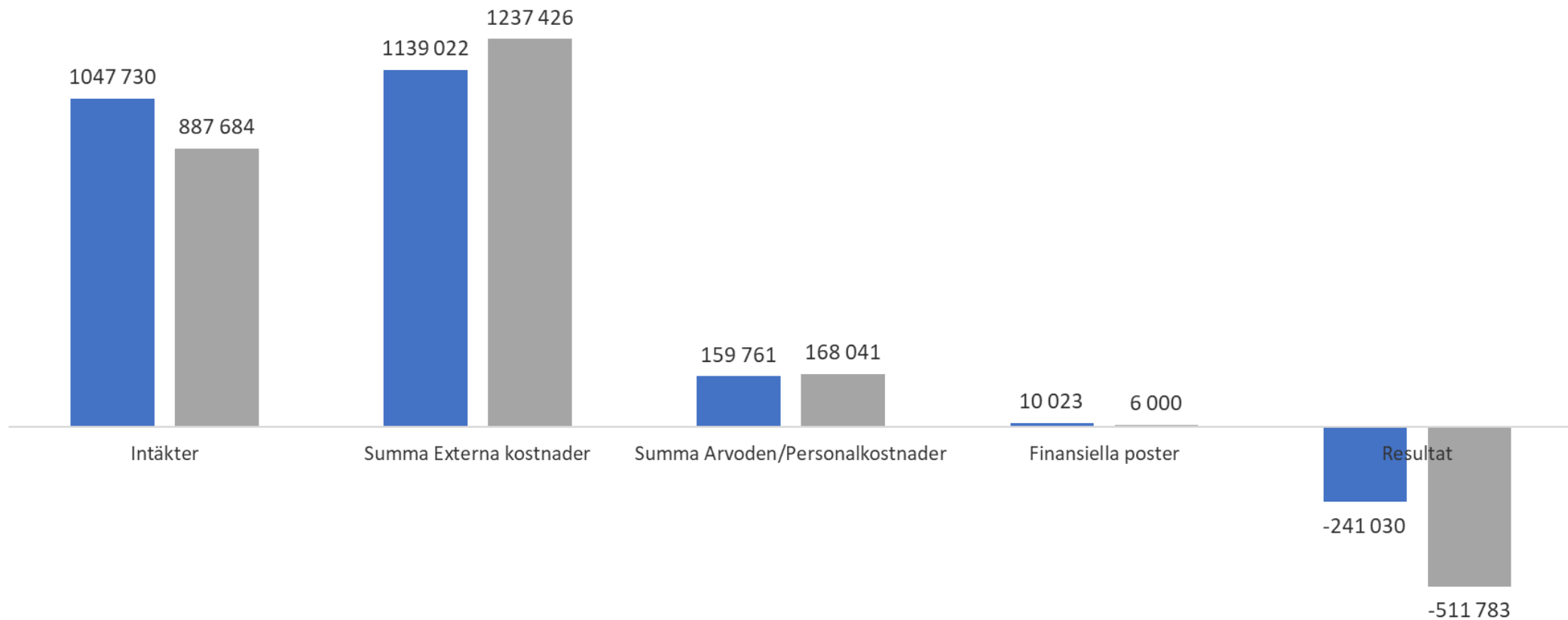
- Höjning av medlemsavgifterna med 42%, med i budgeten
- Större återbetalning av moms: +77 000:-
- Intäkter från skogsavverkning: 93 000:-
- Kostnader lägre än budget: Skogsarbeten, Dikning, Vassröjning, Byalagskostnader, etc

	Utfall 24/25	Diff budget	Budget 24/25
Intäkter	1 047 730	160 046	887 684
Kostnader	-1 298 783	106 684	-1 405 467
Finansiella poster	10 023	4 023	6 000
Resultat	-241 030	270 753	-511 783

# INTÄKTER, KOSTNADER & RESULTAT

Vald period: Hela räkenskapsåret

■ Utfall ■ Årsbudget



# BALANS- RAPPORT

	IB	UB
Rörelsekonto	48 170	620 327
Placeringskonto	0	2 154
Fasträntekonto	570 309	179 967
Interimsfordran	425 000	0
<b>Summa tillgångar</b>	<b>1 043 479</b>	<b>802 448</b>
Eget kapital	1 040 140	802 449
Balanserad vinst	3 339	0
<b>Summa Skulder och Eget kapital</b>	<b>1 043 479</b>	<b>802 449</b>

# BUDGETFÖRSLAG 2025-2026

- Intäkter
  - Mindre intäkter för skogsavverkning
  - Ingen återbetalning av moms
- Kostnader
  - Ingen asfaltering
  - Kostnader för skogsarbeten

	Utfall 24/25	Budget 25/26	Diff
Intäkter	1 047 730	899 215	148 515
Kostnader	-1 298 783	-671 600	-627 183
Finansiella poster	10 023	7 500	2 523
<b>Resultat</b>	<b>-241 030</b>	<b>235 115</b>	<b>-476 145</b>

# BUDGETFÖRSLAG 2024-2025 NEDBRUTET

	Utfall 24/25	Budget 25/26
Medlemsavgifter	733 014	735 000
Externa användare	35 000	35 000
Extra slitageavgifter	10 000	20 000
Diverse intäkter	93 327	60 000
Extraordinära intäkter	127 174	0
Vägbidrag	49 215	49 215
<b>Intäkter</b>	<b>1 047 730</b>	<b>899 215</b>
Vägar	971 882	217 500
Natur	56 244	142 500
Byalag	60 899	62 800
Arvoden	159 761	181 800
Övrigt	49 996	67 000
<b>Kostnader</b>	<b>-1 298 783</b>	<b>-671 600</b>
Finansiella poster	10 023	7 500
<b>Resultat</b>	<b>-241 030</b>	<b>235 115</b>

## Valberedningens förslag till årsmötet

### Styrelse

Position	Namn	Val
Ordförande (1 år)	Anders Sandström	Omval
Ledamot (2 år)	Christer Ramebäck	Omval
Ledamot (2 år)	Åke Lundgren	Nästa val 2026
Ledamot (2 år)	Lennart Svennerstad	Nästa val 2026
Ledamot (2 år)	Heléne Stenbeck Hoffman	Nyval
Ledamot (1 år)	Marcus Ulmner	Nyval
Suppleant (1 år)	Anders Svensson	Nyval

### Revisorer

Position	Namn	Val
Revisor (2 år)	Bo Hjalmarsson	Omval
Revisor (2 år)	Stefan Gideskog	Nästa val 2026
Suppleant (1 år)	Kenth Karlsson	Nyval



**TACK !**