

Horns Samfällighetsförening

Verksamhetsberättelse för tiden

1 maj 2025 – 30 april 2026

Styrelsen har bestått av:

Anders Sandström	Ordförande
Åke Lundgren	Sekreterare
Christer Ramebäck	Kassör
Lennart Svennerstad	Vägansvarig
Helene Stenbeck Hoffman	Ledamot
Marcus Ulmner	Ledamot
Anders Svensson	Suppleant

Styrelsens arbete och viktiga händelser inom samfälligheten följs med fördel via våra nyhetsbrev på vår hemsida. Dessa har utkommit 9 gånger under verksamhetsåret.

Styrelsen har under denna tid haft 10 protokollförda sammanträden. Ett av dessa har varit ett möte med representanter för byalagen.

Vidare har styrelsen haft kontakt med angränsande markägare, kommun- och förvaltningsledningar, framför allt kommunens stadsplaneringsavdelning, Lantmäteriet samt Västerviks Miljö & energi.

Därutöver har vi haft tät kontakt med fastighetsägarna via telefon, mejl och personliga möten. Frågorna har varit av varierande karaktär, såsom vägfrågor, brygg-frågor, naturvård, lantmäteri och bygglov.

Ekonomi

Föreningens ekonomi får betraktas som relativt god och året slutade med ett överskott om 404 316 kr. Detta "fonderas" för kommande års vägarbeten.

Intäkterna uppgick till ca 1 003 000 kr varav 798 000 kr var medlemsavgifter. Övriga intäkter kommer från den skogsavverkning som skett under början av verksamhetsåret 2026, och de extra slitageavgifter som utdebiteras vid nybyggnation. Vi får dessutom ett kommunalt vägbidrag. Resultatet var något bättre än budgeterat.

Vägar

Inga större vägarbeten har gjorts under året, utan arbetet har varit mest av underhållskaraktär. I detta ingår lagning av potthål, vägkantsklippning, dikesrenoveringar, utbyte av skyltar mm.

Grönöbron har varit ett vanligt spörsmål under året, då vi åsatt en max-vikt på 10 ton. Vi har inga andra officiella uppgifter som tyder på att den klarar mer. Med hjälp av stålplåtar kan man visserligen öka belastningsgraden något (exempelvis vid byggnation) men detta sker på fastighetsägarens ansvar.

Som en effekt av viktbegränsningen beslutade kommunen att avbryta sophämtningen under vinterhalvåret. Under resterande delen av året kommer man dock hämta hushållssopor på Grönö, och resterande sopor (kartong, plast mm) vid en uppsamlingsstation i anslutning till busshållplatsen vid Örserumsviken. Under tiden jobbar man på en lösning för framtiden.

Diskussioner har förts med organisationen bakom 10-mila orienteringen, som kommer hållas på Hornslandet. Några hundra meter av Grönövägens början kommer nyttas vid tävlingen. Samfälligheten kommer erhålla en viss ersättning.

Natur

De flesta av våra byalag, sköter på ett förtjänstfullt sätt sina närområden. Ett aktivt byalag är en förutsättning för att styrelsen skall kunna inhämta relevant information från respektive område, som underlag för beslut och aktiviteter.

Under sommaren utfördes maskinell vassröjning i Lindösundet, Grönösundet och Hornsviken. Detta var tredje året i rad vi klippte sunden och vi gör nu ett uppehåll för att utvärdera effekten av detta. Vi kan dock redan nu konstatera att vassklippningen givit ett gott resultat.

Vi har genomfört större gallringar av vår skog i slutet av förra verksamhetsåret och i början av detta. Intäkterna har bidragit till det positiva resultatet.

Ett flertal stora ängsdiken har grävts om.

Grönö

Samfälligheten har köpt markområdet på Grönö av Horns Strand Fastigheter AB. I tidigare skede fanns i exploateringsavtalet mellan exploatören och kommunen att marken skulle övergå till samfälligheten efter avslutad exploatering. Denna passus har senare försvunnit. Tidigare årsmöte har givit styrelsen i uppdrag att försöka förvärva marken.

Ägandet av marken är av vikt för en långsiktig kontroll av föreningens vägar och den natur som föreningen redan har rådighet över.

Detta förenklar vidare processen i samband med eventuella framtida förändringar i vägnätet, byggandet av mötesplatser och vändplaner och eventuell upplåtelse av mark för annan infrastruktur (el/VA/sophämtning med mera).

Som en bonus får samfälligheten nu större fiskevatten och vårt sammanlagda värde ökar vilket har betydelse i vissa fall.

Köpet av Grönö kunde genomföras tack vare gåvor från de boende på Grönö. Av köpesumman 750 000 kr bidrog dessa med 400 000 kr. Ett stort tack till alla som bidragit.

Planfrågor

Inga nyheter kring planarbete i vårt närområde som påverkat oss under året. Kommunen har dock inlett en process att överta början av Pepparängen för att i nästa skede skapa en kommunal väg in i området. Tidsplanen är oklar men troligtvis 5-10 år innan detta kan ske.

Jakt

Under året ökade problemet med de älgar som obekymrat bosatt och rörde sig bland husen.

Situationen blev till slut ohållbar och Horns jaktlag fällde dessa djur under ordinarie jakttid. Jaktlaget har även genomfört viss avskjutning av vildsvin i Pepparängsområdet. Det finns dock alltför många kvar.

Händelser efter verksamhetsårets slut

Styrelsen hade möte med byalagens representanter under maj månad. Detta möte blev mycket välbesökt med två representanter från nästan alla byalag. Byalagens äskanden och styrelsens egna förslag är stommen i budgeten för 2026/2027.

Det har funnits planer på ett antal större vägarbeten (asfaltering) under hösten 2026, men oron på världsmarknaden för olja har drivit upp priserna och vi avvaktar därför med beslutet.

Styrelsen har tagit beslutet att byta administrativt system. Ett flertal system (medlemsinformation, bokföring, dokumenthantering) ersätts nu av ett enda – ”Sharely”. Hemsidan kvarstår dock tills vidare.

I samband med bytet kommer själva kassörsfunktionen ersättas av extern part som betalar fakturor och driver in avgifter. Nuvarande kassör får i stället en position som ekonomiansvarig i vilket ingår huvudansvar för ”Sharely”.

Detta innebär också att antalet styrelseledamöter kan minskas, vilket är en del av de stadgeändringar som föreslås till årsmötet.

Slutord

Styrelsen anser att det gångna verksamhetsåret har kunnat fullföljas enligt årsmötets beslut och intentioner.

Vi riktar ett stort tack till byalagen för deras insatser.

Västervik 2026-06-11

Anders Sandström

Åke Lundgren

Helene Stenbeck Hoffman

Christer Ramebäck

Marcus Ulmner

Lennart Svennerstad